

INFORMATIVA NUOVA IMU 2021

SCADENZE PAGAMENTO

SCADENZE DI VERSAMENTO

Si avvisano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020, in vigore dal 01/01/2020, ha abolito la TASI ed ha previsto l'obbligo di pagare la "Nuova" IMU entro le stesse scadenze:

Acconto 16-06-2021	per il 2021, l' acconto si paga applicando le aliquote dell'anno precedente (0,86%: 8,6 per mille) alla posizione possessoria immobiliare del primo semestre dell'anno in corso.
Saldo 16-12-2021	il saldo da corrispondere è il totale "Nuova" IMU 2021 meno l'acconto versato a giugno 2021.
Soluzione Unica 16-06-2021	si ricorda che è sempre possibile versare il totale della "Nuova" IMU dovuta per il 2021 in soluzione unica entro il 16 giugno 2021.

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Ciascun contribuente deve provvedere autonomamente ad effettuare il calcolo e il versamento tramite modello F24 **utilizzando solo i codici tributi IMU.**

APPROFONDIMENTO

Acconto: in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere entro il 16 giugno (acconto) è pari all'importo dovuto per il primo semestre 2021, considerando gli immobili posseduti nello stesso periodo. Per gli immobili acquistati, ad esempio, il 1° giugno 2021, la prima rata IMU da pagare entro il 16 giugno dovrà essere proporzionata a 1 mese di possesso, e non bisognerà pagare il 50 per cento dell'imposta dovuta sui 7 mesi complessivi.

Saldo: il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

CALCOLO NUOVA IMU 2021

Cliccando sul link che segue è possibile **calcolare e stampare il modello F24** per pagare la "Nuova" IMU: <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=e283>

RAVVEDIMENTO (per chi vuole sanare delle violazioni)

Cliccando sul link che segue è possibile accedere al **ravvedimento:**
<https://www.riscotel.it/ravvedimento/?COMUNE=E283&ANNO=2021>